



Granskningsvar detaljplan Hökmossbadet

Nykvarn, 2020-02-15

Vi ställer oss positiva till detaljplanen

Eftersom vår önskan är att Hökmossbadet ska utvecklas till ett vackert och lättillgängligt rekreationsområde för alla ställer vi oss positiva till detaljplanen. Planen säkerställer alla Nykvarnsbors tillgång till området över tid i och med att en stor del av planområdet planläggs som allmän plats.

Vi är positiva till att en del av området bebyggs av flera anledningar.

- Det ger fler möjlighet till att få bo i fina bostäder.
- Intäkterna gör det möjligt att finansierar utvecklingen av den allmänna platsmarken i området och utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp till både nya och befintliga bostäder i närområdet.
- Närvaron i området ökar, vilket skapar ökad trygghet.

Vi tycker det är bra att bostäderna planeras vid området närmast vägen där det på vissa delar dessutom sluttar mot vägen och inte mot badet, vilket skiljer badet och bostäderna åt.

För att säkra Yngerns vattenkvalité är det bra att dagvattnet från bostadsområdet via en sedimentationsdamm ska ledas bort från Yngern till Turingeån. Vi tycker också att det är bra att dammen byggs utan staket. I och med det upplevs den som ett fint naturligt inslag i miljön.

Det är bra att gång och cykelväg anläggs till Jägarskogens Naturreservat så att man på ett säkert sätt kan ta sig från Hökmossen till naturreservatet utan bil, både som barn och vuxen. Hökmossbadet och Jägarskogen knyts ihop och upplevs mer som en större helhet.

Det tydliga grönområdet med höga träd och lägre vegetation som avgränsar mot bostadsområdet är väldigt bra. Det är viktigt att de befintliga träden bevaras så långt det är möjligt och att nya träd och buskar planteras för att ytterligare förstärka gränslinjen mot bebyggelsen. Känslan av att Hökmossbadet är en grön oas bibehålls.

Vackert med en öppning med fri sikt rakt ut över Yngern från vägkorset uppe vid Hökmossvägen/Karlslundsvägen.

Andra positiva detaljer är gräsplan istället för grusplan, allé in till badet, parkering under träd istället för en steril p-yta, vårdade tillgängliga parkytor som genomkorsas av promenadstråk.

Arkitekten Kjell Forshed har ritat ett välplanerat område med vackra låga hus, ett bostadsområde som på fler ställen görs tillgängligt för allmänheten genom att det genomkorsas av allmän platsmark. Så långt det är möjligt vill vi att Forsheds skisser ska förverkligas.

Övriga synpunkter

Det är viktigt att få till en bra trafiklösning som avlastar Hökmossvägen från trafik. Trafikplanen för området behöver vara på plats innan byggnation påbörjas.

Det vore bra om arbetet med att utveckla området kring badet påbörjas så fort som möjligt för att visa för Nykvarnsborna att kommunen menar allvar med planen om att utveckla Hökmossbadet till ett fint bad och rekreationsområde.

Nykvarnspartiets styrelse